



DIREZIONE TERRITORIALE IDROGRAFICA – EMILIA ROMAGNA ORIENTALE
UFFICIO OPERATIVO DI MODENA

OPERE IDRAULICHE DI SECONDA CATEGORIA
ESERCIZIO 2026 - FIUME SECCHIA

MO-E-1418 - Lavori urgenti per la ripresa dissesto scarpata a fiume in destra idraulica stanti 151-152 fiume Secchia in comune di San Prospero (MO)

CUP B78H23015710006

Importo complessivo: € 300.000,00

10
PIANO DI MANUTENZIONE

Progettisti:

Ing. Paolo Cerchia

EOS
INGEGNERIA

Sede operativa:

Via Tione, 3/A

37069 - Villafranca di Verona (VR)

Tel e Fax: 045 2213000

email: eos.ingegneria@gmail.com

Visto: Il Responsabile del Progetto
(Dott. Ing. Massimo Valente)

Data: 16/02/2026

Prot. n. _____

Perizia n. 481

Collaboratori:

INDICE

PREMESSA.....	2
1. MANUALE D'USO	3
1.1 PREMESSA.....	3
1.2 UBICAZIONE E DESCRIZIONE DELL'OPERA.....	3
1.3 INDIVIDUAZIONE DELLE PARTI PIÙ IMPORTANTI DELL'OPERA.....	3
1.4 OPERE IDRAULICHE.....	3
2. MANUALE DI MANUTENZIONE	4
2.1 PREMESSA.....	4
2.2 OPERE IDRAULICHE.....	4
3. PROGRAMMA DI MANUTENZIONE.....	5
3.1 PREMESSA.....	5
3.2 OPERE IDRAULICHE.....	5

PREMESSA

Il presente “Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti” viene redatto in ottemperanza all’Allegato I.7 del nuovo Codice degli Appalti (D.Lgs 36/2023) Art. 27.

Tale documento, tenendo conto degli elaborati progettuali, prevede, pianifica e programma l’attività di manutenzione dell’intervento al fine di mantenere nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l’efficienza ed il valore economico dell’opera progettata.

Il piano di manutenzione è costituito dai seguenti documenti operativi:

- a) manuale d’uso;
- b) manuale di manutenzione;
- c) programma di manutenzione.

1. MANUALE D'USO

1.1 Premessa

Il "Manuale d'uso" si riferisce all'uso delle parti più importanti del bene. Esso contiene tutto l'insieme delle informazioni che permettono all'utente di conoscere le modalità di fruizione dell'opera, nonché tutti gli elementi necessari per limitare quanto più possibile i danni derivanti da un'utilizzazione impropria, di effettuare degli interventi manutentivi non specialistici per la sua conservazione e per riconoscere tempestivamente fenomeni di deterioramento anomalo per il sollecito intervento specialistico richiesto.

1.2 Ubicazione e descrizione dell'opera

Le opere sono collocate nel comune di San Prospero in provincia di Modena.

Il progetto prevede la realizzazione dei seguenti interventi così definiti:

1. Preventivo taglio della vegetazione spontanea;
2. Realizzazione della via di accesso alla banca arginale in destra ed in sinistra;
3. Operazioni di scavo per la realizzazione della berma di fondazione e della scogliera;
4. Fornitura e posa di pietrame per formazione della berma di fondazione e della scogliera in pietrame;
5. Sistemazione finale delle aree e smobilizzo dei cantieri.

1.3 Individuazione delle parti più importanti dell'opera

Le opere in progetto che riguardano il presente "Piano di Manutenzione" sono schematicamente rappresentate dalle seguenti voci, o componenti:

OPERE IDRAULICHE

1. Difesa spondale in massi;

1.4 Opere idrauliche

- **Ubicazione:** Carpi e San Prospero (MO)
- **Descrizione:** L'intervento prevede il ripristino della difesa spondale a protezione dell'argine in destra idraulica del fiume Secchia nel comune di San Prospero (MO).

2. MANUALE DI MANUTENZIONE

2.1 Premessa

Il manuale di manutenzione si riferisce alla manutenzione delle parti più importanti del bene, fornendo, con specifico riferimento alle diverse unità tecnologiche, alle caratteristiche dei materiali o componenti, le indicazioni necessarie per la corretta manutenzione nonché per il ricorso ai centri di assistenza o di servizio specializzati.

Le operazioni previste quali intervento di manutenzione, sia ordinaria che straordinaria, anche in relazione ad una buona prevenzione, sono riportate nel seguito e si intendono quale traccia a disposizione dei Responsabili della Manutenzione.

Le voci rappresentate sono suddivise per tipologia di lavoro e per materiali componenti; alcune sono raggruppate, perché si ritiene che gli interventi di cui necessitano siano simili. Si precisa che il personale e mezzi relativi alla voce “livello minimo delle prestazioni manutentive” sono indicativi, trattandosi ovviamente di capacità soggettive e correlate alla circostanza che determina la necessità dell'intervento.

2.2 Opere idrauliche

- **Ubicazione:** Carpi e San Prospero (MO)
- **b) Descrizione delle risorse necessarie per l'intervento manutentivo:**

Attrezzature: escavatore

Materiali: pietrame, terra

- **c) Livello minimo delle prestazioni manutentive:**

Intervento minimale: controllo a vista;

Sono richieste: squadra di minimo 2 persone.

- **d) Anomalie riscontrabili:**

Cedimenti della difesa spondale;

Presenza di vegetazione infestante.

- **e) Manutenzioni eseguibili direttamente dal C.S.A.:**

nessuna

- **f) Manutenzione da eseguire a cura del personale specializzato:**

Ispezione e pulizia della difesa spondale;

Eliminazione di eventuale vegetazione infestante.

3. PROGRAMMA DI MANUTENZIONE

3.1 Premessa

Il programma di manutenzione prevede un sistema di controlli e di interventi da eseguire, a cadenze temporalmente o altrimenti prefissate, al fine di una corretta gestione del bene e delle sue parti nel corso degli anni. Esso si articola secondo tre sottoprogrammi:

- a) sottoprogramma delle prestazioni (che prende in considerazione le prestazioni che le singole componenti dell'opera dovranno fornire nel corso del loro ciclo di vita utile)
- b) sottoprogramma dei controlli (che individua e definisce gli interventi di controllo e di verifica da eseguire a scadenze temporali prefissate, al fine di rilevare un'eventuale decadenza del livello delle prestazioni nell'arco di vita utile delle varie componenti dell'opera e delle loro parti, individuarne le cause eventuali e predisporre quindi una tempistica appropriata ai successivi interventi di manutenzione)
- c) sottoprogramma degli interventi di manutenzione (che riporta in ordine temporale la frequenza dei differenti interventi di manutenzione, al fine di fornire le informazioni per una corretta conservazione del bene)

3.2 Opere idrauliche

Sottoprogramma delle prestazioni

OGGETTO	PRESTAZIONI RICHIESTE	CICLO DI VITA UTILE
Difesa spondale	Verifica della stabilità	50 anni

Sottoprogramma dei controlli

OGGETTO	VERIFICHE E CONTROLLI	PERIODICITA'
Difesa spondale	Controllo a vista della stabilità della sponda	Ogni anno
Difesa spondale	Ispezione dei paramenti della difesa spondale	Ogni anno
Difesa spondale	Controllo a vista di eventuale vegetazione infestante	Ogni anno

Sottoprogramma degli interventi di manutenzione

OGGETTO	INTERVENTI DI MANUTENZIONE	PERIODICITA'
Difesa spondale	Ripristino della stabilità della difesa spondale	Ogni volta che sia necessario
Difesa spondale	Pulizia dei paramenti della difesa spondale	Ogni volta che sia necessario
Difesa spondale	Rimozione di eventuale vegetazione infestante	Ogni volta che sia necessario